



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj St-644/2021-81

Trgovački sud u Rijeci, po sucu Liljani Ugrin, kao sucu pojedincu, u stečajnom predmetu nad dužnikom Stečajna masa iza ARENA Modna kuća društvo s ograničenom odgovornošću u stečaju Čavle, Vrh Čavje 9 (MBS 130120637 – OIB 96972958039), dana 14. studenog 2024. donio je slijedeće

R J E Š E N J E

Na prijedlog stečajnog stečajnog upravitelja saziva se skupština vjerovnika za dan

27. studenog 2024. u 9,00 sati
kod ovog suda, Zadarska 1 i 3, sudnica broj 11

Dnevni red skupštine:

1. Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku postupka i poduzetim radnjama.
2. Donošenje odluke o načinu i uvjetima unovčenja nekretnine dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Pazin u zk.ul.br. 5364, k.o. 322440, Pazin, K.č. 11685 PAZIN, DUBRAVICA površine 882 m², DVORIŠTE površine 512 m², ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, Pazin, Dubravica 2, 2/1, 2/2, 2/5 površine 370 m², UKUPNO: 882 m², i to: 2. Suvlasnički dio: 345/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) s kojim je povezano pravo vlasništva posebnog dijela - „1“ poslovni prostor u suterenu koji se sastoji od ulaza, četiri kancelarije, tri hodnika, dva wc-a, predprostora i arhive, ukupne tlocrtne površine 164,69 m², odnosno ukupne korisne površine 159,61 m², označen plavom bojom u Etažnom elaboratu zgrade kao posebni dio nekretnine. Posebnom dijelu „1“ pripada i prostor natkrivenog ulaza, dvaju spremišta i kotlovnice u suterenu kao pripadak, tlocrtne površine 121,49 m², odnosno korisne površine 60,75 m² označen istom bojom. Ukupna tlocrtna površina posebnog dijela „1“ sa pripatkom iznosi 286,18 m², a ukupna korisna površina iznosi 220,35 m².
3. Donošenje odluke o načinu i uvjetima unovčenja nekretnine dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Pazin u zk.ul.br. 3409 k.o. 322440 Pazin, k.č. 11686 DUBRAVICA DVORIŠTE površine 306 m².

Pravo sudjelovanja na skupštini imaju stečajni vjerovnici i stečajni upravitelj.

U Rijeci, 14. studenog 2024.

Sudac
Liljana Ugrin

PRAVNA POUKA
Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Broj zapisa: **9-3086f-25045**

Kontrolni broj: **0baae-4cc7e-184bf**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=LILJANA UGRIN, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.